ancelláře v Brně by mohli zaplnit biotechnologové

(lel) - Moderní kancelářské ory v Brně zejí prázdnotou. ice se zlepší, přijdou-li do nové, perspektivní obory," tvr- Fajkus z Asociace realitních láří.

/ Brně nabídka kanceláří pře- e poptávku po nich?

né kancelářské prostory jsou vším v centrech vybudova- před příchodem krize. V Brně olik firem, které by je zaplni- o je tomu v Praze. Navíc pod- lé teď šetří, a tak jsou nové ory prázdné.

nila ceny kancelářských pro- krize?

Spíše než kvůli ní klesly ceny kvůli developerům. V Brně totiž dosud nebyla nastavena cenová hladina, nebylo s čím srovnávat. Developeři často ceny nadsadili, proto jich mnoho muselo své požadavky snížit.

Kdy se situace na trhu s kancelářskými prostory zlepší?

Vše souvisí s ochotou bank poskytovat úvěry a s obavami firem investovat. Doufáme, že se do Brna podaří přivést perspektivní obory z oblasti komunikace, nových technologií nebo biotechnologií, které se tu teď začaly rozvíjet. Pak by se situace na brněnském trhu určitě zlepšila.

Coworking spojí ty, kteří se u práce doma nudí

Brno - Má vlastní firmu navrhující počítačové programy, ale platit si celou kancelář nechce. Práce doma ho rozptyluje.

Coworking je pro čtyřicetiletého Jana Hornu ideálním řešením. Třikrát týdně přichází do kanceláře v Kabátníkově ulici v brněnské části Ponava, kterou sdílí zatím s dalšími čtyřmi nezávislými profesionály. Má tady pro sebe stůl, počítač s internetem a tiskárnu. Může tu zůstat, jak dlouho chce.

„Coworking řeší problémy lidí pracujících na volné noze, jako je asocializace, malá motivace a snižující se efektivnost," vysvětluje Horna. Slovo v doslovném překladu znamená spolupráci: lidé v takovéto kanceláři však pracují nezávisle na sobě. „Přesto coworking nabízí i možnost spolupráce na různých projektech a navazování nových vazeb," zdůrazňuje koordinátor prvního brněnského coworkingového centra v Brně-Ponavě Jan Sekerka. To vzniklo na začátku prosince a zatím do něj pravidelně přichází pět lidí. Stejně jako Jan Horna pracují v branži informačních technologií. Vejde se sem ale až šestnáct nezávislých profesionálů.

Třikrát týdně přichází Jan Horna do kanceláře, kterou zatím sdílí s dalšími čtyřmi nezávislými profesionály.

„Výhodou využívání našeho centra je také to, že podnikatelé se nemusejí starat o vlastní kancelář, a výrazně tak ušetří," tvrdí Sekerka. Za každodenní využívání Coworking centra v Brně zaplatí nájemník 3 400 korun měsíčně. Kromě samotné kanceláře má k dispozici kuchyňku, zasedací a odpočinkovou místnost. O něco méně, 2 500 korun, platí lidé, kteří do centra chodí jen třikrát týdně, jako Jan Horna.

„Efektivita mé práce je tak mnohem vyšší. Důležitý je pro mě hlavně klid, který doma nemám," popisuje čtyřicetiletý muž.

Podle koordinátora projektu je v Česku coworking novinkou. Vznikl v roce 2007 v Americe, odkud se dostal nejprve do Polska a pak i k nám.

„Češi tenhle způsob práce moc neznají, proto o něj zatím není příliš velký zájem. Využívají ho především cizinci," doufá Sekerka.

Pracovníky v centru nikdo nekontroluje, nikdo je nenutí, aby pracovali. Prostředí a měsíční poplatek je však vede k tomu, aby nezaháleli.

„S příchodem do coworkingové kanceláře přepnu mozek do režimu práce," vysvětluje Horna. Jediné, co mu na kolektivu vadí, je fakt, že není pestřejší. „Mohly by tu pracovat i nějaké ženy. Zatím jsou tu jen samí muži," krčí rameny podnikatel. **LENKA BERNÁTOVÁ**

Buňky z tuku zahojí jizvy

- Až tři sta jihomoravanů je léčeno na klinice popálenin kultní nemocnici Brno. Jejich by se v budoucnu mohly hojit ji.

borníci z Lékařské fakulty rykovy univerzity v Brně totiž jí na nové metodě léčby popá- chronických ran a špatně se ich jizev. „Podobný léčebný p nebyl zatím v České republi- užíván. Jeho zavedení přispěje valitnění lékařské péče," uve- loucí Univerzitního centra bu- imunoterapie Jaroslav Michá-

ných tkání, mají také protizánětlivý účinek a schopnost zajistit rychlejší a kvalitnější náhradu poškozené kůže. Popáleniny se tak lépe zacelí.

„Léčba popálenin a komplikovaně se hojících ran je i v moderní medicíně problematická. Stále totiž existuje riziko vzniku infekce a plastických jizev. Právě ty negativně ovlivňují pacientův život," míní Pavel Brychta, přednosta kliniky popálenin a rekonstrukční chirurgie při brněnské fakultní nemocnici.

„Podobné výzkumy se provádějí posledních pět let převážně ve Spo-

Kmenové buňky v elektronovém mikroskopu. FOTO: MU

ošetří na tři stovky středně těžce až

lantně. Nová metoda by se v budoucnu mohla používat i k léčbě chronických ran. „Těmi trpí jedno procento populace. A to je poměrně vysoké číslo," uvedl Brychta.

Za chronické rány se považují bércové vředy, diabetické nohy či proleženiny. Jejich léčba je vždy zdlouhavá a navíc i ekonomicky náročná.

K rozjetí výzkumu pomůže lékařům z univerzity finanční příspěvek od Komerční banky z Nadace Jistota. Za devět set tisíc se nakoupí potřebné vybavení.

INZERCE

BABYPARK®
vše pro matku a dítě

Maxi-Cosi CabrioFix
autosedačka sk. 0+ (0-13kg)
Buffalo Brown

3.350,- Kč
2.990,- Kč

Akce platí do 31.1.2010
nebo do wyprodání zásob